

GEBRUIK CULTUURRUIMTEN**Artikel 1: infrastructuur**

De jeugddienst van Tienen staat in voor het ter beschikking stellen en het regelmatig onderhoud van twee cultuurruimten. Deze ruimten bevinden zich in de kelderverdieping van het vrijetijdscentrum, Sint-Jorisplein 20 - 3300 Tienen, (tel: 016 82 38 64 tijdens de kantooruren)

Artikel 2: doelstellingen

De cultuurruimten zijn bestemd voor actieve muziekbeoefening en andere culturele expressievormen op regelmatige basis in groepsverband.

Artikel 3: reservatie

Elke aanvraag dient te gebeuren via de jeugddienst van Tienen. De groep die een cultuurruimte wil huren, dient voor minstens 50% te bestaan uit leden, gedomicilieerd in Tienen (vanaf drie groepsleden geldt een minimum van twee leden die in Tienen gedomicilieerd zijn). Enkel indien er nog plaatsen vrij zijn kan hiervan afgeweken worden. De cultuurruimten worden verhuurd op jaarlijkse contractbasis. Uitzonderlijk kan een cultuurruimte op losse basis verhuurd worden. De verhuringen op contractbasis hebben voorrang op de losse verhuur. Voor elke verhuring wordt een overeenkomst opgemaakt welke recht geeft op het gebruik van de repetitieruimte, berging, nutsvoorzieningen en de aanwezige basisapparatuur.

De overeenkomst is pas geldig na ondertekening en betaling van de waarborg.

Artikel 4: tarieven

Voor het verhuren van de repetitieruimtes wordt een huurprijs en een waarborg gevraagd.

- Voor een overeenkomst op jaarlijkse contractbasis bedraagt de huurprijs € 200 euro per jaar en een waarborg van € 175 euro. Bijkomende repetitiemomenten worden gefactureerd aan € 4 euro per blok van 3 uur. De groep mag gemiddeld éénmaal per week gedurende een blok van drie uur repeteren en gebruik maken van de basisapparatuur. De groep beschikt eveneens over een berghok voor de opslag van materiaal.
- Voor een overeenkomst op losse basis bedraagt de huurprijs € 12 per blok van 3 uur (inclusief gebruik basisapparatuur) en een waarborg van € 175.

Indien de huurder niet komt opdagen en dit zonder voorafgaande verwittiging, kan hij het betaalde huurgeld niet terugvorderen.

Artikel 5: openingsuren

De cultuurruimten kunnen gehuurd worden vanaf

Maandag	16.00 uur
Dinsdag	16.00 uur
Woensdag	13.00 uur
Donderdag	16.00 uur
Vrijdag	16.00 uur
Zaterdag	10.00 uur
Zondag	10.00 uur

's Avonds kan er gespeeld worden tot maximum 23.00 uur.

Artikel 6: huurder

Iedere groep is verplicht een groepslid aan te wijzen als contactpersoon. Deze persoon, ouder dan 18, wordt als zodanig aangemerkt in het contract en draagt namens de groep zorg voor het betalen van de huur en de waarborg. Indien de groep enkel bestaat uit personen jonger dan 18 jaar, dan dient de groep een volwassene (ouder, voogd ...) aan te duiden als contactpersoon. Deze ondertekent ook het contract. Elk groepslid blijft echter onverminderd individueel verantwoordelijk voor de gang van zaken met betrekking tot de betaling van de huur en is persoonlijk (bij minderjarigheid: de ouder of voogd) aansprakelijk in geval van schade toegebracht aan de ruimte en/of muziekkaparaatuur van de verhuurder. Deze persoon is, indien dit van toepassing is, eveneens verantwoordelijk voor het geluidsniveau binnen en buiten het lokaal. Hiertoe moet men steeds alle deuren en tussendeuren gesloten houden en de geluidsproductie op een aanvaardbaar niveau te houden. De huurder zorgt ervoor dat na gebruik de speelruimte volledig opgeruimd is. Het eigen materiaal wordt in het berghok opgeborgen.

Artikel 7: opzegging contract

Een overeenkomst op jaarlijkse contractbasis kan enkel schriftelijk opgezegd worden bij de jeugddienst van Tienen en dit uiterlijk 2 weken voor de geplande repetitiedatum, dit om eventuele verdere verhuuring mogelijk te maken.

Artikel 8: eten en drinken

In de repetitieruimte en aanpalende ruimtes mag er niet gegeten worden en niet gerookt worden. Er mag wel in beperkte mate iets gedronken worden, mits opruimen nadien.

Artikel 9: sleutel

De jeugddienst maakt met de huurder afspraken inzake het overhandigen (en terugbezorgen) van de sleutel van de repetitielokalen. In principe ontvangt elke groep één sleutel. De ondertekenaar van het contract is verantwoordelijk voor de sleutel.

Bij onrechtmatig gebruik van die sleutel, zal het contract opgezegd worden en heeft men geen recht op vergoeding of terugbetaling. Bij verlies van de sleutel zal onherroepelijk de waarborg gebruikt worden voor het plaatsen van nieuwe sloten van het lokaal en het desbetreffende opberghok. De groep kan pas beschikken over de nieuwe sleutel na aanvulling van de waarborg.

Artikel 10: inboedel

Elk repetitielokaal is uitgerust met een basis muziekkaparaatuur. De jeugddienst zorgt ervoor dat deze in goede staat is. Bij eventuele herstellingen zal de jeugddienst zorgen voor gelijkwaardige vervangapparatuur.

Artikel 11: aansprakelijkheid

De huurder is aansprakelijk voor aangebrachte schade aan de ruimten en basisapparatuur, zowel door hemzelf aangebracht of door andere leden van de groep. Indien de huurder bij het betreden van de ruimte vernielingen en/of verdwijningen van apparatuur in het lokaal vaststelt, dient zij onmiddellijk de jeugddienst hiervan op de hoogte te brengen. Enkel de personen vermeld op het contract (maximum 10 personen) hebben toegang tot de cultuurr ruimten. Afwijkingen hierop moeten altijd gemeld worden! De huurder mag in geen enkel geval onderverhuren of het lokaal laten gebruiken door derden. Bij diefstal van persoonlijke apparatuur kan de jeugddienst niet aansprakelijk gesteld worden, maar wordt er wel onmiddellijk een onderzoek en een proces verbaal van diefstal opgesteld door de hiervoor bevoegde instanties.

Artikel 12: veiligheid

Er is een brandblusser met gebruiksaanwijzing aanwezig.

Artikel 13: toezicht

Alle personeelsleden van de jeugddienst zijn te allen tijde bevoegd om controle uit te voeren op de naleving van dit reglement. Bij het niet naleven van deze voorwaarden wordt onmiddellijk het contract opgezegd en wordt de waarborg ingehouden.

Artikel 14: geschillen

Bij geschillen is het college van burgemeester en schepenen bevoegd.