

dienst sport

GEBRUIK VAN DE CAFETARIARUIMTEN EXTRATIME EN DE PISTE

SPORTCENTRUM HOUTEMVELD, SPORTHALSTRAAT IN TIENEN

Artikel 1: Voorwerp reglement

Het sportcentrum Houtemveld, gelegen aan de Sporthalstraat te Tienen omvat de volgende te gebruiken cafetaria’s, keuken, leslokalen en vergaderruimtes:

* ExtraTime(hallen 2 en 3), zijnde cafetaria, leslokaal en vergaderruimte met annex een keuken en berging
* De Piste (hal 1), zijnde polyvalent cafetaria, leslokaal en vergaderruimte

Artikel 2: Gebruikers

Teneinde de voormelde infrastructuur te kunnen gebruiken, dient de aanvrager onder één van de volgende categorieën te ressorteren:

Categorie 1:  stad Tienen en het AGB Tienen

Categorie 2: erkende Tiense sportclubs aangesloten bij het Netwerk Sport (bij voorkeur met jeugdwerking) die per sportjaar (lopende van 1 juli tot en met 30 juni):

* minimaal 30 weken x 4 uren per week indoor en/of outdoor sportinfrastructuur in sportcentrum Houtemveld huren,
* minimaal 1 dagdeel van 3 uren per week het cafetaria huren

Categorie 3: - erkende Tiense verenigingen aangesloten bij een netwerk van de stad,

 - de door de stad Tienen erkende netwerken (cultuur, jeugd, sport, senioren, ...)

- Sport Vlaanderen,

- door Sport Vlaanderen erkende sportfederaties,

- de Vlaamse Sportfederatie,

- het Netwerk Lokaal Sportbeleid en

- Tiense scholen die eenmalig huren voor een tornooi, sportdag of event

Categorie 4: niet door de stad Tienen erkende verenigingen

Categorie 5: andere instanties met een rechtsvorm in en buiten Tienen

Privépersonen kunnen de cafetariaruimten niet huren. Derhalve zijn privé-feesten (bv. huwelijksfeesten, familiebijeenkomsten, doopfeesten, babyborrels, rouwtafels, edm.) uitgesloten. Ook activiteiten met dieren en ‘evenementen met muziek en dans’ (zoals fuiven, bals, …) ongeacht de hoedanigheid van de organisator, worden in alle omstandigheden uitgesloten~~.~~

Artikel 3: Aanvraag

§ 1 Iedere aanvraag om over de infrastructuur te beschikken, dient schriftelijk gericht te worden aan Cafetaria’s sportcentrum Houtemveld, Reizigersstraat 81te 3300 Tienen – sport@tienen.be door middel van een aanvraagformulier.

§ 2 Een aanvraag wordt ingediend hetzij naar aanleiding van de algemene oproep door het AGB voor de reserveringen voor het volgende sportjaar, hetzij spontaan. Deze aanvraag kan evenwel ten vroegste één sportjaar (lopende van 1 juli tot en met 30 juni) op voorhand ingediend worden.

§ 3 Een aanvraag kan één of meer opties omvatten.

§ 4 De maximumduur van de aangevraagde gebruiksperiode is beperkt tot maximum één sportjaar dat loopt van 1 juli t.e.m. 30 juni.

§ 5 In geval van aanvragen voor dezelfde infrastructuur voor dezelfde periode, gelden de volgende voorrangsregels:

1. de gebruikers behorend tot categorie 1
2. de gebruikers behorend tot categorie 2
3. de gebruikers behorend tot categorie 3
4. de gebruikers behorend tot categorie 4
5. de gebruikers behorend tot categorie 5

Voor de gebruikers van de categorieën 2 tot en met 5 wordt voorrang gegeven aan competitie op recreatie en aan de uitbating als drankgelegenheid op vergaderingen, vormingen en bijscholingen.

§ 6 Het AGB Tienen behoudt zich het recht voor aanvragen te weigeren op basis van de aard van de activiteit en mogelijke hinder voor andere gebruikers.

Artikel 4: Afsluiten samenwerking

§ 1 De goedkeuring van de aanvraag en de definitieve toewijzing voor een sportjaar gebeurt ten laatste in de maand juni. De goedkeuring van de aanvraag en de definitieve toewijzing voor andere vragen gebeurt na de definitieve toewijzing voor een sportjaar.

§ 2 De overeenkomst is slechts afgesloten na ondertekening van de overeenkomst door het AGB Tienen en de gebruiker.

Artikel 5: Beëindiging overeenkomst

§ 1 Het AGB Tienen dient minstens één maand voor de aanvang van de activiteiten en schriftelijk op de hoogte gebracht te worden van het niet-gebruik van de gereserveerde infrastructuur, behoudens overmacht. Er is geen vergoeding verschuldigd bij tijdige verwittiging. Bij laattijdige afmeldingwordt de gebruiksvergoeding gefactureerd.

§ 2 Het gebruik van de infrastructuur voor andere doeleinden dan deze vermeld in de aanvraag, leidt tot het verbreken van de overeenkomst door AGB Tienen. De infrastructuur dient ook effectief benut te worden. Indien hieraan niet voldaan wordt, kan de gebruiker eventueel in de toekomst niet meer in aanmerking komen voor het gebruiken van de infrastructuur.

§ 3 Omwille van gegronde redenen, zoals bv. uitvoering van grote werken, rampen of de organisatie van verkiezingen, kan het AGB Tienen een einde stellen aan de afgesloten gebruiksovereenkomst(en), zonder dat deze beëindiging aanleiding geeft tot het betalen van een vergoeding, van welke aard dan ook, in hoofde van het AGB Tienen.

Artikel 6: Onderverhuring

Onderverhuring van delen of van de gehele infrastructuur is nooit toegelaten. Het louter ter beschikking stellen van een onderdeel van de in gebruik genomen infrastructuur (bv. voor een stand in een soort ‘beurs’-opvatting), voor een beperkte periode en zonder vergoeding, is slechts mogelijk na schriftelijk akkoord van het AGB Tienen.

Artikel 7: gebruiksduur

§ 1 De infrastructuur staat ter beschikking de dag van het gebruik zelf tijdens de afgesproken uren. Praktische regelingen worden vooraf afgesproken.

§ 2 Openingsuren van 7.00 tot 24.00 uur. Sluitingsuren van 24.00 tot 7.00 uur. In uitzonderlijke gevallen en alleen mits uitdrukkelijke toelating van het AGB Tienen mag er afgeweken worden van de openings- en sluitingsuren.

Artikel 8: Uitrusting

§ 1 De aanwezige uitrusting (tafels, stoelen, ijskasten, partytafels, enz.) mag gebruikt worden. De gebruiker mag eveneens eigen materiaal aanwenden. Dit dient evenwel onmiddellijk na de activiteit door de gebruiker uit de gebruikte infrastructuur verwijderd te worden, zo niet worden de kosten voor het verwijderen aangerekend.

§ 2 Er mogen voor de toegangen van de cafetaria’s geen tenten en objecten geplaatst worden die enige hinder zouden vormen of niet conform met de brandveiligheid zouden zijn.

§ 3 De gebruiker zorgt zelf voor al het klein materiaal, zoals: borden, bestek, kookgerei, tafellinnen, keukenlinnen, recipiënten om eventuele overschotten in mee te nemen, vuilniszakken, enz.

§ 4 Het gebruik van een friteuse is verboden indoor in het sportcentrum, inclusief in de keuken.

Artikel 9: Dranken

De gebruiker is gehouden de dranken af te nemen en te bestellen bij de aangeduide drankenleverancier volgens de gemaakte afspraken rond bestelling en het drankenaanbod. Hij staat zelf in voor het uitschenken en serveren van de dranken.
Het AGB Tienen factureert de ter plaatse verbruikte dranken aan de gebruikers van de infrastructuur.

Het verbruik van zelf meegebrachte dranken is niet toegelaten, op straffe van een vergoeding van 100 euro.

De gebruikers van categorie 1 en 2 maken jaarlijks bij aanvang van het sportjaar onderling een prijsafspraak over de te hanteren tarieven voor de verkoop van dranken in beide cafetaria’s. De gebruikers in de categorieën 3, 4 en 5 mogen vrij gekozen tarieven toepassen.

Artikel 10: Reiniging

De infrastructuur dient onmiddellijk na afloop opgeruimd te worden en in ordelijke toestand achtergelaten te worden.

* tafels en stoelen dienen schoongemaakt te worden. Volgens afspraak worden de stoelen op de tafels geplaatst of worden de tafels en stoelen op een aangewezen plaats gestockeerd;
* de infrastructuur dient borstelschoon te zijn;
* alle versierselen, etensresten, papier, enz. opgeruimd;
* de fornuizen, afwasbakken, werktafels, enz. dienen grondig gereinigd te zijn, klaar voor de volgende gebruiker;
* alle afval dient afgevoerd te zijn in de containers;
* de toog, dienbladen, glazen, enz. dienen zeer zorgvuldig gereinigd te zijn;
* de omgeving van het gebouw moet eveneens volledig worden opgeruimd.

Als de infrastructuur niet naar behoren is opgeruimd, zal een bijkomende forfaitaire kost aangerekend worden van 120 euro bovenop de voorziene kostprijs van de eindschoonmaak.

Artikel 11: Verantwoordelijkheid – aansprakelijkheid – verzekering

§ 1 De gebruiker is, met uitsluiting van het AGB Tienen, aansprakelijk voor de organisatie en het verloop van de activiteiten in de in gebruik genomen infrastructuur. Het AGB Tienen is niet verantwoordelijk voor ongevallen. De gebruiker is ertoe gehouden hiervoor de nodige verzekeringen af te sluiten.

§ 2 De gebruikers is steeds aansprakelijk voor de schade aangebracht aan het gebouw en aan de uitrusting van de infrastructuur door hemzelf, door zijn aangestelden en door de deelnemers aan de door hem ingerichte activiteit. Hij zal hiervoor de nodige verzekeringen afsluiten.

 Het AGB Tienen doet evenwel afstand van verhaal tegenover alle voorgenoemden, het geval van kwaadwilligheid of ernstige nalatigheid in hoofde van de huurder uitgesloten, voor schade aan de ter beschikking gestelde infrastructuur, veroorzaakt door brand en aanverwante risico’s.

§ 3 Het AGB Tienen kan niet aansprakelijk gesteld worden voor diefstal van materiaal dat toebehoort aan de gebruiker of betrekking heeft op de activiteit die hij inricht.

 De gebruiker is aansprakelijk voor schade toegebracht aan toestellen en voorwerpen die aan het AGB Tienen toebehoren door hemzelf, zijn aangestelden en deelnemers aan de door hem georganiseerde activiteit. Beschadigde of verdwenen toestellen of voorwerpen worden aangerekend aan de prijs die het AGB Tienen hiervoor dient te betalen. De gebruiker verplicht er zich toe de beschadigde voorwerpen te verzamelen en spontaan aangifte te doen van ontbrekende stukken.

§ 4 Het AGB Tienen sluit een verzekering ‘Objectieve Aansprakelijkheid’ af (zie Koninklijk Besluit van 5 augustus 1991 en Ministeriële Omzendbrief van 3 maart 1992).

§ 5 Elk lokaal en het materiaal dat ter beschikking werd gesteld, verkeert bij aanvang van de activiteit in prima staat, en dit behoudens een tegensprekelijke vaststelling gedaan voor de activiteit. Anomalieën worden voor de ingebruikname gemeld aan sport@tienen.be.

Als na afloop van de activiteit schade wordt vastgesteld, zal de gebruiker op de eerste afroep van het AGB Tienen aanwezig zijn om in gezamenlijk overleg de schade te bepalen. Indien de betrokken gebruiker aan de afroep geen gevolg geeft, zal de schade door het AGB Tienen zelf bepaald worden. De persoon of vereniging die nagelaten heeft de schade te vereffenen, kan in de toekomst niet meer in aanmerking komen voor het gebruiken van een zaal.

§ 6 Bij de ExtraTime en De Piste valt het geluidsniveau van de elektronisch versterkt muziek onder categorieën 1 van geluidsnormen, nl. maximaal geluidsniveau ≤ 85 dB(A) LAeq\*,15min (KB 1977 dat vanaf 1 januari 2013 in VLAREM is geïntegreerd.). Deze categorie is geschikt voor achtergrondmuziek en er geldt geen verplichting tot meten.

\*: LAeq staat voor het gemiddelde geluidsniveau gemeten over een bepaalde tijd. In categorie 1 is dit 15 minuten.

Het naleven van de wetgeving inzake de geluidsnormen is in alle omstandigheden de verantwoordelijkheid van de gebruiker en niet die van het AGB Tienen.

Artikel 12: Veiligheid

§ 1 Bij de organisatie van een activiteit zorgt de gebruiker ervoor dat de toegangen tot alle gebruikte lokalen en toiletten volledig vrij blijven.

§ 2 Nooduitgangen en de doorgangen er naar toe, moeten te allen tijde vrij zijn van obstakels.

§ 3 De gebruiker neemt kennis van de algemene voorschriften in verband met de brandpreventie, die uitgehangen zijn in het sportcentrum.

Artikel 13: Verbodsbepalingen

§ 1 Er worden geen veranderingen aangebracht aan de inrichting van de lokalen zonder voorafgaandelijk toestemming van het AGB Tienen. Het is in elk geval verboden om ramen, deuren, muren, panelen, vloeren en plafonds, alsook eender welk onderdeel van de infrastructuur te beplakken, van verf, vernis, een andere kleurstof of enig hechtmiddel te voorzien, te beschrijven en/of gaten te boren. Het aanbrengen van emblemen, versieringen, affiches, publiciteitsborden en dergelijke die strijdig zijn met de openbare orde of de goede zeden, zijn verboden. Aan het interieur mag op eigen initiatief niets gewijzigd worden.

Eventuele schade aangebracht door de gebruiker, zal vergoed worden in verhouding vastgesteld na expertise.

§ 2 De noodverlichting mag nooit uitgeschakeld worden. De reglementaire voorschriften van A.R.A.B. en A.R.E.I. dienen steeds nageleefd te worden en dit zowel voor de gehele infrastructuur als voor wat betreft de materialen en toestellen die door de gebruiker of in diens opdracht in de infrastructuur geïnstalleerd worden. Het gebruik van vuur, rook of ontploffingsmechanismen en andere ontvlambare materialen is slechts dan toegelaten als dit vooraf uitdrukkelijk door het AGB Tienen is toegelaten.

§ 3 Het is in de indoor infrastructuur van het sportcentrum overal en altijd absoluut verboden vuren en/of andere verwarmingstoestellen te plaatsen, te laten plaatsen en te gebruiken,

§ 4 De gebruiker mag geen alcohol verkopen, schenken of aanbieden aan min-16-jarigen volgens de wet van 24 januari 1977 betreffende de bescherming van de gezondheid van de gebruikers op het stuk van de voedingsmiddelen en andere producten. Het is de gebruiker eveneens verboden sterke drank, zoals bepaald in artikel 16 van de wet van 7 januari 1998 betreffende de structuur en de accijnstarieven op alcohol en alcoholhoudende dranken, te verkopen, te schenken of aan te bieden aan min-achttienjarigen. De gebruiker moet zich inzake alcoholgebruik houden aan het politiereglement en de geldende gemeentelijke bepalingen betreffende het verkopen, schenken of aanbieden van alcohol.

§ 5 In de cafetaria’s geldt een algemeen rookverbod.

§ 6 Er mag nooit enige vergoeding gevraagd worden voor het gebruik van de toiletten.

§ 7 De gebruiker dient de lawaaihinder tot een minimum te beperken, vooral indien er in het sportcentrum gelijktijdig verschillende activiteiten doorgaan.

Artikel 14: Toezicht

De gebruiker stemt erin toe dat een afgevaardigde van het AGB Tienen op ieder ogenblik vrije toegang heeft tot de lokalen. Hij zal zich gedragen volgens de richtlijnen verstrekt door deze persoon, die in geval de veiligheid in het gedrang is, kan beslissen tot het onmiddellijk beëindigen van de activiteit.

Artikel 15: Toegang

Gebruikers van categorie 1 en 2 krijgen per vereniging een sleutel van de cafetaria op permanente basis. Deze sleutel mag nooit gedupliceerd worden.

Gebruikers vanaf categorie 3 dienen voor de aanvang van de activiteit de sleutel af te halen bij de verantwoordelijke van het sportcentrum of zijn afgevaardigde. De eerste werkdag na afloop van de activiteit dient de sleutel persoonlijk overhandigd te worden aan de verantwoordelijke van het sportcentrum of zijn afgevaardigde.

Gebruikers die wensen gebruik te maken van de afstandsbediening van het toegangshek aan de parking van het sportcentrum betalen een waarborg van 250 euro per afstandsbediening. Bij het in goede staat teruggeven van de afstandsbediening wordt de waarborg terugbetaald.

Artikel 16: Gebruikssom

De geldende tarieven zijn terug te vinden in het ‘Retributiereglement op het gebruik van de stedelijke sportaccommodaties en voor deelname aan sportpromotieactiviteiten’ op [www.tienen.be](http://www.tienen.be).

Artikel 17: Facturatie

De facturatie gebeurt na afloop van de activiteit en na controle van de gebruikte infrastructuur.

Artikel 18: Vergoedingen muziek

Het AGB Tienen betaalt de Billijke Vergoeding en Unisono voor de ExtraTime en de Piste volgens het principe zonder dans/met drank via een jaarcontract.

De gebruiker moet zelf voor de aanvraag en betaling voor eventuele andere vergoedingen instaan.

Artikel 19: Reserveren en contact

Cafetaria’s Sportcentrum Houtemveld

Reizigersstraat 31 – 3300 Tienen

sport@tienen.be