

Aanvraag voorwaarden

voor de aanleg van een aardgas- en elektriciteitsnet voor openbare distributie en oprichting van de openbare verlichtingsinstallatie in een

verkaveling / bouwproject*

Op basis van de gemeentelijke verkavelings- en bouwvoorwaarden, kunt u met bijgaand formulier bij de distributienetbeheerder een **oriënterende studie** of de **definitieve voorwaarden** aanvragen voor de aanleg van een aardgas- en elektriciteitsnet en de openbare verlichting in een verkaveling of bouwproject.

Deze voorwaarden bestaan uit een overzicht van alle uit te voeren werken voor de aanleg van deze nutsvoorzieningen en de daaraan verbonden kosten.

- Een oriënterende studie** geeft inzicht in de op te richten voorzieningen en de daaraan gekoppelde kosten. Deze studie is gratis, informatief en niet bindend voor de betrokken partijen. De studie wordt u bezorgd binnen de 30 kalenderdagen nadat we van u volgende gegevens hebben ontvangen:
 - een plan met vermelding van het aantal percelen en hun bestemming (woningen, appartementen ...)
 - een plan met de correcte inplanting, zodat de verkaveling / het project kan worden gesitueerd.
- De definitieve voorwaarden** geven een overzicht van de op te richten voorzieningen en geven aanleiding tot een bindende offerte aan de aanvrager voor uitvoering van de werken, mits het bekomen van een verkavelingsvergunning indien het een verkaveling betreft.

Aan de definitieve voorwaarden zijn studiekosten verbonden (zie 'Overzicht studiekosten' in bijlage).

De definitieve voorwaarden worden eerst aan het gemeentebestuur voorgelegd binnen de 30 kalenderdagen na het indienen van een volledig dossier dat moet bevatten:

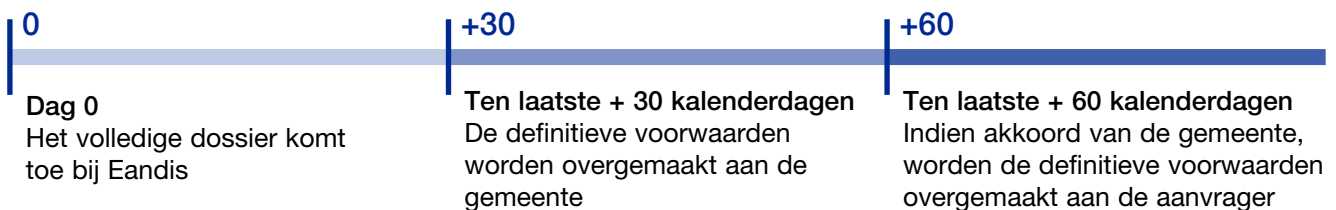
- drie exemplaren van het plan, met vermelding van het aantal percelen en hun bestemming (woningen, appartementen ...)
- een plan met correcte inplanting, zodat de verkaveling / het project kan worden gesitueerd.

De gemeente heeft op haar beurt 30 kalenderdagen tijd om opmerkingen te formuleren, waarna wij u de definitieve voorwaarden bezorgen.

Indien de verkavelingsvergunning wordt geweigerd, zullen er geen studiekosten worden aangerekend.

Goed om weten: u kunt 30 kalenderdagen tijd besparen door niet eerst een oriënterende studie aan te vragen.

TIJDSTABEL voor behandeling aanvraag definitieve voorwaarden



* *Bouwproject = woongebouw waar meerdere eindafnemers aanwezig zijn in minstens 2 vertikaal of horizontaal aanpalende of aansluitende woongelegenheden.*

Gegevens van de aanvrager

Naam:

Straat: Nr:

Gemeente: Postcode:

Telefoon: / Fax: /

E-mail:

BTW-nr: (enkel voor BTW-plichtigen)

Gegevens van de eigenaar

Naam:

Straat: Nr:

Gemeente: Postcode:

Telefoon: / Fax: /

E-mail:

BTW-nr: (enkel voor BTW-plichtigen)

Facturatieadres als dit afwijkt van het vorige

Naam:

Straat: Nr:

Gemeente: Postcode:

Telefoon: / Fax: /

E-mail:

BTW-nr: (enkel voor BTW-plichtigen)

Gegevens correspondentieadres

Naam:

Straat: Nr:

Gemeente: Postcode:

Gegevens betreffende de verkaveling

Straat (of naam):

Gemeente: Postcode:

Aantal percelen voor ééengezinswoningen

Openbare verlichting: conform de voorwaarden van het gemeentebestuur.

Gegevens betreffende het bouwproject

Elektriciteit	Aard van de toepassing	Aantal	Vermogen	Totaal
	Wooneenheden			
	Lift			
	Algemene delen			
	Andere toepassingen (winkelruimte, kantoren ...)			
Gas	Aard van de toepassing	Aantal	Vermogen	Totaal
	Wooneenheden			
	Algemene delen			
	Andere toepassingen (winkelruimte, kantoren ...)			

Enkel voor beroepsverkavelaars

Verklaring m.b.t. de BTW:

De ondergetekende handelend in de hoedanigheid van bevestigt de juistheid van bovenvermelde gegevens en verklaart periodieke maandelijkse / driemaandelijkse BTW-aangiften in te dienen.

De verschuldigde BTW op de factuur van de openbare verlichtingsinstallaties zal hij vereffenen onder het stelsel 'BTW te voldoen door de medecontractant'.

Gegevens betreffende het kadaster

Afdeling:

Sectie: Lotnummers:

Akkoord voor de opmaak van een oriënterende studie

Akkoord voor de opmaak van de definitieve voorwaarden en betaling van de studiekosten

Gedaan te op/...../.....

Handtekening

Belangrijke opmerking betreffende de openbare verlichtingsinstallatie

Bij de opmaak van de verkavelingsvoorwaarden zal met de specifieke eisen van het BFE (Beroepsfederatie van de elektriciteitssector in België) en de wensen van het gemeentebestuur rekening worden gehouden voor wat betreft het ontwerp van de openbare verlichtingsinstallatie.

Verkavelingsreglement

Voor meer info: www.eandis.be

Sociale en industriële verkavelingen: hiervoor worden geen studiekosten aangerekend.

De studiekosten worden bepaald:

- voor bouwprojecten: in functie van totaal gevraagde vermogen
- voor verkavelingen: in functie van het aantal percelen in de verkaveling

- Eandis
Infrastructuurgebied IJzer-Mandel
Dienst Studies en Aanleg
Ter Waarde 90
8900 Ieper
- Eandis
Infrastructuurgebied Brugge-Middenkust
Dienst Studies en Aanleg
Scheepsdalelaan 56
8000 Brugge
- Eandis
Infrastructuurgebied Leie-Schelde
Dienst Studies en Aanleg
President Kennedypark 12
8500 Kortrijk
- Eandis
Infrastructuurgebied Schelde-Lieve
Dienst Studies en Aanleg
Bomastraat 11
9000 Gent
- Eandis
Infrastructuurgebied Schelde-Waas
Dienst Studies en Aanleg
Heistraat 88
9100 Sint-Niklaas
- Eandis
Infrastructuurgebied Zenne-Dender
Dienst Studies en Aanleg
Groeneweg 5 B
9320 Aalst (Erembodegem)
- Eandis
Infrastructuurgebied Mechelen
Dienst Studies en Aanleg
Elektriciteitstraat 70
2800 Mechelen
- Eandis
Infrastructuurgebied Antwerpen
Dienst Studies en Aanleg
Merksemsesteenweg 233
2100 Antwerpen (Deurne)
- Eandis
Infrastructuurgebied Kempen
Dienst Studies en Aanleg
Koningin Elisabethlei 38
2300 Turnhout
- Eandis
Infrastructuurgebied Leuven
Dienst Studies en Aanleg
Aarschotsesteenweg 58
3012 Leuven (Wilsele)