

AANVRAAG VOOR EEN CONFORMITEITSATTEST**Dit formulier dient bezorgd te worden aan:**

stad Tienen
dienst wonen
Grote Markt 27 – 3300 Tienen
tel 016 80 57 00 – fax 016 82 30 71
wooninfopunt@tienen.be

A.1. Identificatiegegevens van het gebouw

Adres:

Kadastrale ligging:

Aantal woningen in het gebouw:
(opgelet: elk appartement, elke studio, elke kamer is een woning)

A.2. Identificatiegegevens van de eigenaar**Bij onverdeeldheid, vermeld de identificatiegegevens van de andere(n) in bijlage**

Volledige naam:

Adres:

Geboortedatum of rijksregisternummer:

Handelsregisternummer:

BTW nummer

RSZ nummer

- heeft het eigendomsrecht over het volledige gebouw
- heeft het eigendomsrecht slechts over de volgende woning(en) in het gebouw:
vermeld het nummer of de letter van de woningen
-

A.3. Identificatiegegevens van de eventuele vruchtgebruiker, opstalhouder of erfpachter

Bij onverdeeldheid, vermeld de identificatiegegevens van de andere(n) in bijlage

- heeft het vruchtgebruik
- heeft het recht van opstal
- heeft het recht van erfpacht

Volledige naam:

Adres:

Geboortedatum of rijksregisternummer:

Handelsregisternummer:

BTW nummer

RSZ nummer

- heeft het eigendomsrecht over het volledige gebouw
- heeft het eigendomsrecht slechts over de volgende woning(en) in het gebouw: *vermeld het nummer of de letter van de woningen*

A.4. Identificatiegegevens van de verhuurder

Bij gezamenlijke verhuur, vermeld de identificatiegegevens van de andere(n) in bijlage.

*Bij kamers wordt elke eigenaar, vruchtgebruiker, opstalhouder, erfpachter of lasthebber die **gratis of tegen betaling** een kamer ter beschikking stelt, als verhuurder beschouwd. Bij onderverhuur van kamers moet de hoofdverhuurder worden vermeld.*

Volledige naam:

Adres:

Geboortedatum of rijksregisternummer:

Handelsregisternummer:

BTW nummer

RSZ nummer

- verhuurt het gehele gebouw of alle woningen in het gebouw
- verhuurt slechts de volgende woningen in het gebouw: *vermeld het nummer of de letter van de woningen*

A.5. Identificatiegegevens van de woningen

Nummer/letter
Aantal bewoners
Enkel studenten*
Hoofdverblijfplaats**

*enkel studenten: wordt de woning enkel door studenten bewoond? Te beantwoorden met **ja** of **neen**.

** hoofdverblijfplaats: wordt de woning verhuurd als hoofdverblijfplaats? Te beantwoorden met **ja** of **neen**.

Vermeld de identificatiegegevens van eventuele andere woningen in bijlage.

A.6. Bijgevoegde documenten

-
- Afschrift van een recent keuringsattest van de brandweer (indien beschikbaar)
-
- Afschrift van een recent keuringsattest inzake elektrische installaties (indien beschikbaar)
-
- Afschrift van een recent keuringsattest inzake gasinstallaties (indien beschikbaar)
-
- Summier schema van het gebouw met situering van de woningen (vermeld met nummer of letter) aanduiding van
- gemeenschappelijke keukens (**GK**)
 - gemeenschappelijke leefruimten (**GL**)
 - gemeenschappelijke WC-lokalen (**GWC**)
 - gemeenschappelijke badkamers en douches (**GBD**)
 - eventuele fietsenberging ingeval van studentenkamers (**F**)
-
- Summier schema van elke woning met aanduiding van
- lokalen met een slaapfunctie (slaapkamer(s)) (**S**)
 - lokalen met een kookfunctie (keuken) (**K**)
 - lokalen met een leeffunctie (leef- en eetkamers) (**L**)
 - lokalen met een sanitaire functie (WC-lokalen) (**WC**), (badkamer(s)) (**B**)

Opgelet: een zelfde lokaal kan meerdere van deze functies bevatten. Wees volledig.

Opmerking

De burgemeester, de door hem aangestelde technische ambtenaren van de gemeente en de gewestelijke ambtenaren hebben het recht tussen 8 uur en 20 uur het gebouw en de kamers te bezoeken om de conformiteit ervan met de veiligheids-, gezondheids- en woonkwaliteitsnormen vast te stellen en de naleving van de bepalingen van de Vlaamse Wooncode en het Kamerdecreet te controleren. De verhuurder en de huurder zijn verplicht alle nodige inlichtingen te verstrekken om het conformiteitsonderzoek in de beste omstandigheden te laten verlopen (art. 20 van het Kamerdecreet van 4 februari 1997 en art. 13 van de Vlaamse Wooncode van 15 juli 1997)

Handtekening en datum

.....