

## **UITTREKSEL UIT HET REGISTER VAN DE BERAADSLAGINGEN VAN DE GEMEENTERAAD VAN DE STAD TIENEN Zitting van 02 maart 2023**

**De zitting wordt geopend onder het voorzitterschap van mevrouw Lucia Dewolfs.**

### **Zijn aanwezig:**

- Lucia Dewolfs, **voorzitter**;
- Katrien Partyka, **burgemeester**;
- Bram Delvaux, Gijsbrecht Huts, Wim Bergé, Eddy Poffé, Liesbeth Vanderloock, Ine Tombeur, **schepenen**;  
Jean Defau, Pascale Grootjans, Rita Vanlangendonck, Jos Mombaers, Daniel Vanluyten, Karin Struyf, DirkSmolders, Nele Daenen, Bart Maes, Bart Thomas, Nicky Martens, Werner Thomas, Els Moyens, Christophe Hendrickx, Rudi Hendrickx, Joël Dereze, Tessa Peelman, John Vankeijenbergh, Kris Franssens, **raadsleden**;
- Patricia Willems, **algemeen directeur**.

## **OPENBARE ZITTING**

### **Vaststelling belastingreglement betreffende de tijdelijke inname van het openbaar domein voor doeleinden van commercieel belang**

#### **Toelichting**

De gemeenteraad van 30 juni 2022 heeft het belastingreglement op de tijdelijke inname van het openbaar domein voor doeleinden van commercieel belang voor de periode 2023-2025 vastgesteld. Ten gevolge wijzigingen in het desbetreffende politiereglement die eveneens een invloed hebben op de belastinggrondslag dringen zich enkele wijzigingen op en dient het belastingreglement opnieuw vastgesteld te worden.

#### **Regelgeving**

Bevoegdheidsgrond

- Artikel 40, § 3 en 41, 14° van het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, zoals gewijzigd door het Decreet van 8 mei 2018 houdende wijziging van artikel 41 van het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 betreffende de verfijning van de belastingbevoegdheid van de gemeenteraad.

Toepasselijke regelgeving

- de Grondwet, artikel 170 § 4;
- het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen;
- de omzendbrief KB/ABB 2019/2 van 15 februari 2019 betreffende de gemeentefiscaliteit
- de gemeenteraadsbeslissing d.d. 30 juni 2022 betreffende de vaststelling van het belastingreglement inzake de tijdelijke inname van het openbaar domein voor doeleinden van commercieel belang;
- de gemeenteraadsbeslissing d.d. 2 maart 2023 betreffende de vaststelling van het politiereglement inzake de tijdelijke inname van het openbaar domein voor doeleinden van commercieel belang.

#### **Feiten, context en argumentatie**

Op het grondgebied van de stad worden op verschillende plaatsen delen van het openbaar domein ingenomen door terrassen en automaten voor commerciële doeleinden.

Deze innames van het openbaar domein houden grote voordelen in voor de uitbaters en handelaars die ze opstellen. Anderzijds is de plaatsing er de oorzaak van dat het openbaar domein niet wordt gebruikt overeenkomstig zijn bestemming. Bovendien kan de inname op het openbaar domein hinder met zich meebrengen voor andere gebruikers van het openbaar domein.

Elke inname van het openbaar domein voor commerciële doeleinden is onderworpen aan de

voorafgaandelijke toekenning van een vergunning. Het toekennen en handhaven van een dergelijke vergunning brengt administratieve kosten met zich mee. Gelet op de voordelen voor de houders van een vergunning en de kosten voor de administratie is het aangewezen dat de stad een belasting heft op de tijdelijke inname van het openbaar domein voor doeleinden van commercieel belang.

De tarieven zijn gedifferentieerd al naargelang de zone waarin de inname gebeurt. De voordelen, alsook de kosten voor de handhaving, zijn het grootst in het commerciële centrum van de stad, zijnde de omgeving rond de Grote Markt, Kalkmarkt en Schapenmarkt. Wat betreft terrassen hebben de uitbaters in deze zone eveneens de mogelijkheid tot het plaatsen van een zomerterras. Een zomerterras behelst vaak een uitbreiding van het (jaar)terras, dat zich voor de handelszaak bevindt, en impliceert aldus een extra inname van het openbaar domein en extra hinder voor andere gebruikers van dat domein. Om die reden is het tarief voor een zomerterras hoger dan dat voor een jaarterras en is de periode voor het plaatsen ervan beperkt.

In het nieuwe politiereglement betreffende de tijdelijke inname van het openbaar domein voor commerciële doeleinden loopt de periode voor het plaatsen van een zomerterras van ten vroegste 1 maart tot ten laatste 30 november.

In vergelijking met het vorige belastingreglement inzake de tijdelijke inname van het openbaar domein voor doeleinden van commercieel belang, zijn de tarieven voor automaten in overeenstemming gebracht met deze voor terrassen. De belasting op uitstallingen is geschrapt daar uitstallingen veelal geen aanleiding geven tot een directe commerciële activiteit op het openbare domein zelf. Dit in tegenstelling tot terrassen en automaten, geplaatst op het openbaar domein, die tot doel hebben de commerciële activiteit uit te breiden tot, of zelfs uitsluitend te laten doorgaan op, het openbaar domein.

Bovendien dragen uitstallingen, indien ordelijk geplaatst, bij tot een positief imago van de stad, geven ze aanleiding tot een aangenaam straatbeeld en bevorderen ze de beleving van inwoners en bezoekers. Op deze manier geven zij mede invulling aan acties uit het meerjarenplan en dit zonder extra inspanning van de stad. Hoewel voor uitstallingen niet langer een vergunning vereist is, moet de plaatsing ervan wel nog steeds de richtlijnen van het gecoördineerd politiereglement volgen, i.e. er moet steeds voldoende ruimte blijven voor een vlotte en veilige doorgang voor andere gebruikers van het openbaar domein.

Uitbaters en handelaars zullen voortaan voor het plaatsen van een terras of automaat een vergunningsaanvraag kunnen doen via een online platform waarin zij alle elementen dienen mee te geven voor het berekenen van de verschuldigde belasting. De belasting is verschuldigd op de periode vermeld in de vergunning, uitgedrukt in volledige kalendermaanden.

Daar de goedkeuring van onderhavig reglement gebeurt op 2 maart 2023 met ingang op 8 maart 2023 en overwegende dat zomerterrassen in het nieuwe reglement ten vroegste kunnen worden geplaatst op 1 maart van het betreffende jaar, zal voor het dienstjaar 2023 een gedeeltelijke vrijstelling van belasting worden toegekend voor aanvragen in de maand maart. In voorkomend geval begint de periode voor het berekenen van de belasting te lopen vanaf 1 april 2023 in plaats van 1 maart 2023. Vanaf dienstjaar 2024 zijn alle bepalingen ten volle van kracht.

De financiële toestand van de stad vereist het heffen van belastingen.

#### **Financiële impact**

De belastingen zijn opgenomen in het meerjarenplan om aan de voorwaarden tot het bereiken van een financieel evenwicht te voldoen zoals bepaald in het besluit van de Vlaamse regering van 30 maart 2018 betreffende beleids- en beheerscyclus van lokale besturen.

#### **Besluit**

Met 17 stemmen voor (Lucia Dewolfs, Katrien Partyka, Bram Delvaux, Gijsbrecht Huts, Wim Bergé, Eddy Poffé, Ine Tombeur, Rudi Hendrickx, Bart Maes, Nicky Martens, Dirk Smolders, Karin Struyf, Werner Thomas, Liesbeth Vanderloock, Rita Vanlangendonck, John Vankeijenbergh, Kris Franssens), 8 stemmen tegen (Jean Defau, Christophe Hendrickx, Jos Mombaers, Els Moyens, Nele Daenen, Daniel Vanluyten, Bart Thomas, Pascale Grootjans), 2 onthoudingen (Joël Dereze, Tessa Peelman)

Artikel 1: Het raadsbesluit zoals goedgekeurd door de gemeenteraad van 30 juni 2022 inzake de vaststelling van de belasting op de tijdelijke inname van het openbaar domein voor doeleinden van commercieel belang door middel van terrassen, automaten, verkoopskramen en andere constructies die voor handelsdoeleinden worden uitgebaat voor de periode 2023 – 2025 wordt opgeheven vanaf 8 maart 2023.

Art. 2: De gemeenteraad stelt het belastingreglement voor de tijdelijke inname van het openbaar domein voor doeleinden van commercieel belang voor de periode 2023-2025 vast als volgt:

### **BELASTING OP DE TIJDELIJKE INNAME VAN HET OPENBAAR DOMEIN VOOR DOELEINDEN VAN COMMERCIEEL BELANG DOOR MIDDEL VAN TERRASSEN EN AUTOMATEN 2023 - 2025**

#### **Art. 1**

Het raadsbesluit zoals goedgekeurd door de gemeenteraad van 30 juni 2022 inzake de vaststelling van de belasting op de tijdelijke inname van het openbaar domein voor doeleinden van commercieel belang door middel van terrassen, automaten, verkoopskramen en andere constructies die voor handelsdoeleinden worden uitgebaat voor de periode 2023 – 2025 wordt opgeheven vanaf 8 maart 2023.

#### **Art. 2**

Met ingang op 8 maart 2023 en voor een termijn eindigend op 31 december 2025 wordt een belasting

gevestigd op de tijdelijke inname van het openbaar domein voor doeleinden van commercieel belang. Het gaat om het plaatsen van terrassen en automaten.

Elke inname van het openbaar domein voor doeleinden zoals omschreven in de eerste alinea is onderworpen aan de voorafgaandelijke toekenning van een vergunning door het college van burgemeester en schepenen.

#### Art. 3

Voor de toepassing van dit reglement moet worden verstaan onder:

Zone 1A Grote Markt, Kalkmarkt, Schapenmarkt, Nieuwstraat nr. 1 en Broekstraat nr. 1

Zone 1B Veemarkt en Spiegelstraat

Zone 2 Het overblijvende areaal van het grondgebied Tienen

Terras Elke inname van het openbaar domein, al dan niet met een verhoogde vloer en/of afbakeningen (windschermen), die bestaat uit losse tafels en stoelen, zonnetenten, parasols, en dergelijke, die, over een afgelijnde oppervlakte op het openbaar domein vóór een handelszaak, worden geplaatst en die niet volledig afgesloten kan worden.

Jaarterras Terras gelegen in zone 1A of zone 1B waarvoor een terrasvergunning werd verleend geldend vanaf de startdatum tot en met 31 december van het betreffende jaar.

Zomerterras Terras waarvoor een terrasvergunning werd verleend, geldend vanaf de startdatum, die evenwel niet vroeger kan zijn dan 1 maart van het betreffende jaar en eindigt ten laatste op 30 november van het betreffende jaar.

Automaat Toestel dat door het inwerpen van een munt, het insteken van een bankkaart of enige andere elektronische betaalwijze een hoeveelheid van een artikel aflevert:

broodautomaat, soepautomaat, aardappelautomaat, snoepautomaat, ...

#### Art. 4

De belasting is verschuldigd door de aanvrager van de vergunning voor de ingebruikname van het openbaar domein voor doeleinden zoals bedoeld in onderhavig reglement.

De aanvraag van de vergunning bevat tevens alle elementen om de verschuldigde belasting te kunnen berekenen.

#### Art. 5

De belastingen worden vastgelegd als volgt:

Eenheid

Tarief per

eenheid

Terrassen

Zone 1A:

Jaarterras Per begonnen vierkante meter, per begonnen maand 2 euro

Zomerterras Per begonnen vierkante meter, per begonnen maand 3 euro

Zone 1B:

Jaarterras Per begonnen vierkante meter, per begonnen maand 1,5 euro

Zone 2:

Zomerterras Per begonnen vierkante meter, per begonnen maand 1,5 euro

Automaten

Zone 1A Per begonnen vierkante meter, per begonnen maand 2euro

Zone 1B Per begonnen vierkante meter, per begonnen maand 1,5 euro

Zone 2 Per begonnen vierkante meter, per begonnen maand 1,5 euro

#### Art. 6

Elke begonnen maand telt als volledige maand en dit zowel wat betreft de aanvangsmaand als wat betreft de eindmaand, ongeacht de precieze aanvangsdatum of vervaldatum van de vergunning.

Voor het dienstjaar 2023 wordt de maand maart uitzonderlijk vrijgesteld van belasting voor aanvragen ingediend in maart. De aanvangsmaand voor het berekenen van het verschuldigde belastingbedrag is in dat geval de maand april.

Vanaf dienstjaar 2024 zijn alle bepalingen van onderhavig reglement van kracht en is de belasting verschuldigd vanaf de volledige maand waarin de vergunning voor de inname van het openbaar domein voor doeleinden van commercieel belang werd toegekend.

#### Art. 7

Het volledige bedrag van de belasting blijft verschuldigd wanneer de vergunning, om welke reden ook, ingetrokken wordt of tijdelijk geschorst. Evenmin wordt er een vermindering van het te betalen bedrag toegestaan in geval de aanvrager in de loop van het dienstjaar zou verzaken aan de toelating het openbaar domein in te nemen.

Indien evenwel de belaste handelszaak in de loop van het dienstjaar wordt overgenomen zal de belasting voor het lopende jaar door de overnemer geen tweede maal verschuldigd zijn.

#### Art. 8

De belasting is contant betaalbaar door de aanvrager op het ogenblik van de toekenning van de vergunning voor de inname van het openbaar domein voor doeleinden van commercieel belang en voor de door de aanvrager opgegeven periode, uitgedrukt in volledige kalendermaanden. Als de contante belasting niet kan worden uitgevoerd, wordt de belasting een kohierbelasting.

Art. 9

Zijn van de belasting vrijgesteld:

- De niet-repetitieve inname van het openbaar domein door gelegenheidsterrassen voor doeleinden van commercieel belang die binnen de 12 uur na installatie zijn opgeruimd.

Art. 10

De aangestelde ambtenaren zijn gemachtigd om alle inbreuken op onderhavig reglement vast te stellen. De door hen opgestelde processen-verbaal hebben bewijskracht tot bewijs van het tegendeel.

Art. 11

De belastingplichtige kan bezwaar indienen tegen deze belasting bij het college van burgemeester en schepenen. De indiening moet, op straffe van verval, gebeuren binnen een termijn van 3 maanden te rekenen vanaf de derde werkdag volgend op de datum van de verzending van het aanslagbiljet of vanaf de datum van de contante inning.

Art. 12

Dit reglement werd goedgekeurd door de gemeenteraad van 2 maart 2023, treedt in voege op 8 maart 2023 en wordt bekendgemaakt overeenkomstig artikel 286 van het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen.

De bekendmaking van dit reglement wordt aan de toezichthoudende overheid ter kennis gebracht overeenkomstig artikel 330 van het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen

Aldus gedaan in zitting met bovenvermelde datum.

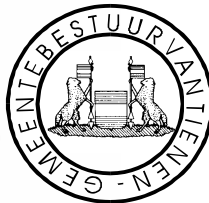
De algemeen directeur,  
(get.) Patricia Willems

De voorzitter,  
(get.) Lucia Dewolfs

Voor eensluidend uittreksel:



Patricia Willems  
algemeen directeur



Lucia Dewolfs  
voorzitter