

Commissie 3: ruimtelijke ordening, financiën, openbare werken, patrimonium, leefmilieu, mobiliteit en duurzaamheid

Verslag van: 26 oktober 2022

Agenda: punten GR/RMW/AGB 27 oktober 2022

Verslaggever: Karin Struyf

Voorzitter: Karin Struyf

Aanwezig: Liesbeth Vanderloock, Tom Roovers, Lucia Dewolfs, Karin Struyf, Dirk Smolders, Bart Maes, Els Moyens, Nele Daenen, Jean Defau, Joël Dereze, Fabio Vanderlinden, Nicky Martens, Rita Vanlangendonck, Kris Franssens, John Vankeijenbergh

Verontschuldigd: Bram Delvaux

Het verslag van de vorige vergadering wordt goedgekeurd**Agendapunt GR schepen Roovers: Vernieuwd premiestelsel voor rationeel watergebruik Riobra:**

- Nieuwe premie voor een gescheiden afvoer 500 euro. Hemelwaterinfiltratie of infiltratievoorziening max 250 euro. Nicky Martens vult aan: het premiestelsel zal over heel Vlaanderen uitgerold worden en is hetzelfde voor alle gemeenten (wat nu niet het geval was). Vanaf 1/1/2024. De gemeenten kunnen zelf nog aanvullende premies voorzien.

Agendapunt GR schepen Roovers: Aanpassing rooilijnpad Utsenaakpad in Oplinter/wegenisdossier Oplinter:

- Project riolerings- en wegeniswerken van Aquafin in Oplinter om een gescheiden rioleringsstelsel te voorzien op de Oplinterse- en Neerlintersesteenweg, samen met een deel van de Herestraat, de Lindebaan, de Sint-Hubertusstraat en de Kummenbaan. Binnen het project wordt ook de herinrichting van het Utsenaakpad (voetweg nr 56) voorzien. De rooilijn wordt gewijzigd omdat het pad verbreed wordt tot 7 meter tussen de landbouwpercelen met een betonverharding van 2 sporen. Daar wordt nu ook een gracht voorzien binnen het openbaar domein. Een tweede deel wordt verbreed tot 5 meter met 2 betonsporen. Het laatste deel tussen de bebouwing blijft de breedte van 1,65 meter behouden. Nav het openbaar onderzoek werden 17 bezwaren ingediend, deze worden nu behandeld. Dit gaf aanleiding tot een nieuwe projectversie: op het Utsenaakpad werd één toegang tot een landbouwperceel verplaatst om toegang te verlenen tot twee percelen
- Vragen: Nele Daenen informeert naar de terugkoppeling naar de bezwaarindieners/inwoners Oplinter. Schepen Roovers antwoordt dat de dienst Omgevingsvergunningen dit doet. Bart Thomas: bij de infomomenten waren er problemen opgedoken met wat inritten en geplande haagjes. Schepen Roovers antwoordt dat dit nog niet opgenomen is maar wel goed genoteerd. Privé (voor het eigen huis) is er wat parking minder maar globaal wél meer. Nele Daenen informeert naar de timing en/of dit haalbaar is met de meerjarenplanning. Schepen Roovers antwoordt dat de stad nog geen cijfers gekregen heeft van Aquafin. Fluvius start pas volgend jaar met de werken. Dat maakt het inderdaad moeilijk om het in de meerjarenplanning juiste bedragen te voorzien. Els Moyens voelt zich bezorgd om de opeenstapeling van werken in Oplinter/Sint-Margriete Houtem

wat betreft bereikbaarheid en verkeersveiligheid. Schepen Roovers: de werken worden gefaseerd uitgevoerd zodat bereikbaarheid altijd gegarandeerd is.

Agendapunt GR schepen Roovers Delvaux: Wijziging rooilijn voetweg nr 63/afkoppeling Oude Mene:

- Project Afkoppeling Oude Mene van Fluvius in de Viaductstraat, Biezenstraat, Walstraat, Grijpenveldwegstraat, Ijzerenmolenstraat, Mulkstraat, Defijngang en Tramstraat. In de huidige situatie wordt het afvalwater van het bedrijventerrein Grijpen en de woningen in de Biezenstraat geloosd in de waterloop 'De Mene'. De rooilijn van Voetweg nr 63 dient verbreed te worden om de Oude Mene te kunnen verbreden en de Voetweg zelf te verbreden en voorzien van een betonverharding. Nav het openbaar onderzoek werd één bezwaar ingediend ivm het verharderen van twee huidige onverharde wegen. Waar mogelijk wordt inderdaad gekozen voor waterdoorlatende verhardingen. Hier is gekozen voor tweesporenbeton om de verharding tot een minimum te beperken en voor veilig fietsverkeer in beide richtingen. Viaductstraat wordt een fietsstraat en dit moeten goede trage verbindingen worden.

Agendapunt GR schepen Roovers: Wijziging rooilijn Bosschelstraat/wegenisdossier:

- Project Bosschelsstraat van Fluvius/VWM in de Bosschelstraat, Eliksemstraat en Keienpoelweg. Afkoppeling van 6 woningen in de Bosschelstraat en de gebouwen van de stichting Delacroix waarvan het afvalwater nu in de Ranshovenbeek wordt geloosd. Verbreiding van Bosschelstraat om voldoende ruimte te hebben voor een voetpad, wegenis en een wadi om hemelwater te infiltreren.

Agendapunt GR schepen Roovers: Heraanleg 't Schip: akkoord ontwerpplan en afsluiten samenwerkingsovereenkomst tussen VMM, Fluvius en stad Tienen

- Op de vorige commissie gaven schepen Roovers en Vanderloock al toelichting bij de wijzigingen van dit ontwerpplan.
- Vragen: Paardenbrugstraat wordt een woonstraat, kan er dan nog verkeer door? Ja, een woonstraat is nog altijd toegankelijk voor doorgaand verkeer maar aan aangepaste snelheid. Nele Daenen: wordt dit budget nog voorzien in de volgende meerjarenplanning. Schepen Roovers: ja, 400 000 euro als bijdrage van de stad wordt voorzien. Els Moyens: zijn de handelaars betrokken geweest in de ontwerpfase en blijft parking op de Veemarkt beschikbaar/bereikbaar? Schepen Vanderloock: ja, en deze groep wordt terug samengeroepen. De Veemarkt hangt samen met het bereikbaarheidsplan dat nog niet af is.

Varia/vragenronde:

- Joël Dereze: aan café De Baron/de Post is het moeilijk voor mensen met een beperking om over te steken. Vraag om dit eens te bekijken.
- Joël Dereze: ivm het plaatsen van camera's heeft hij vernomen dat de ondanks de vernieuwing van de Grote Markt de infrastructuur niet aangepast is. Wat is het kostenplaatje van de aanpassingen? Schepen Roovers: de wachtbuizen waren geplaatst maar de kabel raakt er niet door. Dit is een probleem van de aannemer van de Grote Markt en kost ons niets. Er moet wel één nieuwe pylloon in de kerktuin bij komen, dit doen we in eigen beheer.
- Nele Daenen: het woonerf tussen de parking op de Grote Markt en de Academie is blijkbaar onvoldoende gekend/aangeduid voor autobestuurders. Het bord in de Delpoortestraat is vrij klein om op te vallen. De schepenen weten het, gaan voor een groter bord en eventueel veilige Victor's plaatsen voor de Academie.