

**commissie openbare werken, patrimonium, informatica, personeel, ruimtelijke ordening, stedenbouw, wonen, stadsherwaardering en Juridische zaken**

verslag van	27/6/2018
verslaggever	Jos Hermans
voorzitter	Jos Hermans
agenda	
aanwezig	Martine Rens ,Wouter Lissens, Jean Defau, Johny van Stiphout, Pascale Grootjans, Dirk Smolders, Bart Thomas, Bert Valkeniers, Karin Struyf, Jos Mombaers, Eddy Poffé, Jos Hermans
verontschuldigd	

---

De voorzitter opent de vergadering om 21.07 u. Het verslag van de vorige raadscommissie wordt zonder opmerkingen goedgekeurd.

Bespreking agenda van de gemeenteraad.

PC 17- Ruimtelijke Ordening : strategische ontwikkelingsvisie van de Gete binnen kleinstedelijk gebied.

Schepen Mombaers preciseert dat het stadsbestuur een strategische ontwikkelingsvisie rond de Gete en zijn omgeving wenst te verankeren in haar ruimtelijk vergunningenbeleid. De opportuniteit doet zich voor om samen met de beheerder van de Gete deze visie te ontwikkelen. Deze visie spitst zich voornamelijk toe op de opwaardering van de Gete in het stadscentrum (openleggen van de Gete waar mogelijk – blauwe ader doorheen de stad). Er wordt een samenwerkingsovereenkomst afgesloten met de VMM. De kosten zijn ten laste van de stad.

Minnelijke schikking omtrent St.Janshospitaal :

Het betreft de vervanging van een vroeger afgesloten minnelijke schikking met het Vlaams Gewest. De nieuwe eigenaar treedt in de overeenkomst en zal het rechtergedeelte van het gebouw restaureren in plaats van reconstrueren. Dit betekent een opwaardering van de erfgoedwaarde die ressorteert in een verlaging met 5.000 euro van de aanvullende schadevergoeding.

De gemeenteraad wordt gevraagd de akte van minnelijke schikking goed te keuren. In de akte van minnelijke schikking komen partijen diverse verplichtingen (met strikte termijnen) overeen (punten 6 en 7 van de minnelijke schikking).

Ruilverkaveling Willebringen

Definitieve belofte van toelage aan ruilverkavelingscomité voor aandeel stad in heraanleg wegenis en wachtbekken.

Voor openbare werken en personeel zijn er geen agendapunten.

Schepen Poffé deelt mee dat de klacht van raadslid Loozen in verband met de vacantverklaring van de functie van financieel directeur geen reden tot tussenkomst van de diensten van de gouverneur behoefde.

In het schepencollege dd. 26 juni werd meegedeeld dat telkens één kandidaat geslaagd was zowel voor de functie van algemeen directeur als voor financieel directeur.

Raadslid van Stiphout stelt de vraag naar het aantal ingeschreven kandidaten voor beide functies. De schepen antwoordt dat voor financieel directeur zes kandidaten aanvaard werden. Voor algemeen directeur waren dit er meer (de schepen weet het aantal niet precies).

De schepen geeft een stand van zaken naar het onderzoek voor bijkomende parkeergelegenheid in Grimde. De waarnemend secretaris voert dit onderzoek samen met de bevoegde diensten. De grond naast het kerkhof is een bufferzone tussen strook industriegrond Blankedale en kerkhof. Eerst wordt nagekeken of het mogelijk is om parking aan te leggen. Zo ja, wordt verder gekeken en schattingswaarde bepaald.

Op vraag van raadslid Thomas antwoordt de schepen dat hij zich niet kan vastpinnen op een tijdslijn van afronding van het onderzoek.

Raadslid van Stiphout meldt nogmaals het probleem van overhangende takken in Nieuw Overlaar. De straat hult 's avonds in duisternis.

Schepen Poffé deelt mee dat de ruïne van de Paterskerk volledig ingepakt zit in een net. Bedoeling is de resterende muren te verstevigen, het afvallen van stenen te voorkomen. De resterende stenen slopen water op en vrieskou zorgt vervolgens voor afbrokkeling. Raadslid Pascale Grootjans stelt de vraag wat met het geld gebeurde dat destijds werd opgehaald voor de consolidatie van de ruïne.

Raadslid Valkeniers heeft weet van enkele honderdduizend oude Belgische franks die naar maatschappelijk opbouwwerk (IGO Leuven) "Potterij buitengewone buurt" zijn gevloeid.

Er zijn geen vragen meer. De voorzitter sluit de vergadering om 21.45 u.

De voorzitter-verslaggever,

De Schepenen,

Jos Hermans.

Jos Mombaers en Eddy Poffé