

## ***Verslag algemene vergadering***

**Donderdag 7 december 2017**

*“Verslag onder voorbehoud van goedkeuring op de volgende algemene vergadering.”*

**Aanwezige effectieve leden:** Filip Bolleire, Roger Daenen, Roger Engelbosch, Mark Hanssens (ondervoorzitter), Ingrid Hofkens, Marcel Jonckers (voorzitter), Raf Nilis, , Annemie Van Aerschot, John Vankeijenberg, Roger Wouters (10/19)

**Aanwezige niet-stemgerechtigde leden:** Helena Kinnaert (CD&V), Chris Stryckmans (Groen)

**Verontschuldigde effectieve leden:** Huig Deneef, Joëlle Hauglustaine, Ingrid De Tandt, Caroline Meyers, Tom Van Elst, Alexander Vandermeulen, Pieter Roovers

**Verontschuldigde niet-stemgerechtigde leden:** Tom Roovers (schepen van leefmilieu)

**Niet-verontschuldigde stemgerechtigde leden:** Maria Tollet, Heidi Bottu

**Niet-verontschuldigde niet-stemgerechtigde leden:** Marc Ylen (SP.A), Lucia Dewolfs (NV-A), Theo Herbots (Open VLD), Joël Dereze (Vlaams Belang)

oOoOoOo

### **1. Goedkeuring verslag van de vorige algemene vergadering dd. 9 november**

Volgende wijzigingen worden gevraagd:

- Raf Nils was verontschuldigd.
- Betreffende herinrichting **Drie Tommen**: In het verslag stond vermeld: “4x maaien is wellicht niet ecologisch”. ‘Wellicht’ weg te laten. De MAR vindt duidelijk 4 x maaien te vaak voor het ontwikkelen van een ecologisch grasland. De regel is max. 2 maai beurten, na 16.06 en 16.09.
- Betreffende de vergroening van het **groot kerkhof**. De MAR stelt zich volgende vragen:  
Wanneer wordt het Masterplan kerkhof Pollepelstraat afgeleverd? Wie is er hiervoor aangesteld? Wordt de MAR hierbij betrokken?

## 2. Werking van de MAR

Betreffende een **oproep voor nieuwe MAR-leden** wordt de vraag gesteld of we hiervoor best wachten tot na verkiezingen of gebeurt de oproep sneller?

Er is een gemiste kans. Dit had kunnen gebeuren tijdens de infoavond over de voortuintjes.

Er wordt voorgesteld de vraag mee te sturen van de toezending aan de aanwezigen tezamen met de presentatie.

Betreffende de **financiën** van de MAR. Momenteel betaalt de voorzitter alle kosten van zijn persoonlijke rekening en vraagt een paar keer per jaar de terugbetaling aan. Recent was er een voorstel van de duurzaamheidsambtenaar om met een speciale rekening te werken waarop het werkingsbedrag vooraf wordt gestort en waarvoor natuurlijk nadien de kosten moeten verantwoord worden. De voorzitter vraagt of één van de leden hiervoor de functie van voor penningmeester wil opnemen. Voorlopig is er geen kandidaat.

## 3. Geplande overlegmomenten

**Groendienst.** Op 11 december is er een overleg om 13.30 u. met de groendienst: Marcel, Annemie, Pieter en Raf gaan.

**Citrique Belge.** Op 21 december is er om 11 u: overleg met de milieuverantwoordelijke van Citrique over de verhouding met de onmiddellijke omgeving (buren) en over het beheer van een aantal restgronden en inzonderheid de afgedekte vijvers met nabestemming natuur. Marcel, John en Annemie gaan hier namens de MAR naartoe evenals Robin Guelinckx (conservator) en mogelijk Lieven De Schamphelaere namens Natuurpunt.

## 4. Aanvraag omgevingsvergunning Citrique

Openbaar onderzoek – OMV 2017003291 - op naam van Citrique NV, Pastorijstraat 24 ingediend voor: stedenbouwkundige handelingen / de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit. Kort omschreven gaat het over de verandering van inrichting voor de productie van citroenzuur en diverse nevenproducten. Dit openbaar onderzoek loopt tot en met 22 december 2017.

Vanaf nu zijn alle aanvragen voor omgevingsvergunningen digitaal raadpleegbaar via **[omgevingsloket.be](http://omgevingsloket.be)**.

Dit dossier (en ook het volgende) werd(en) ingekeken door zowel voorzitter als ondervoorzitter. Het betreft de bouw en inrichting van een nieuw gebouw, een warmtekrachtcentrale. Het oude gebouw blijft daarnaast behouden, maar krijgt mogelijk een andere bestemming of als reserve.

De nieuwe installatie zorgt voor een belangrijke daling van het energieverbruik en de CO2-uitstoot. Stookolie wordt vervangen door gas. Er is dus minder opslagcapaciteit nodig. De nieuwe installatie wordt akoestisch goed geïsoleerd zodat er geen geluidsoverlast is voor nabijgelegen woningen.

De MAR heeft bijgevolg geen negatieve opmerkingen.

## 5. Aanvraag omgevingsvergunning Jodoco

Openbaar onderzoek naar bezwaren – OMV 2017006722 - op naam van: JODOCO, rue de Piétrain 60A, 1370 Jodoigne; ingediend voor: stedenbouwkundige handelingen / de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit. Kort omschreven gaat het over een nieuwe ingedeelde inrichting (herlokalisatie) en de nieuwbouw van een loods, een kantoorgebouw en opslagtanks. De aanvraag heeft als adres Fred Chaffartlaan ZN – Tienen 4de afdeling, sectie C nr. 39/H/2. Dit openbaar onderzoek loopt tot en met 16 december 2017.

Vermoedelijk kon dit bedrijf niet meer uitbreiden in Jodoigne (daar gelegen in de woonzone).

De geplande silo's zijn wel hoog, 25 m, maar wel in industriezone gelegen.

Er wordt voorgesteld de vestigingsvoorwaarden na te kijken, maar vermoedelijk is dit voor dit dossier in orde. Hierover werd de POM reeds telefonisch gecontacteerd door de voorzitter.

Er zijn geen cijfers betreffende gecreëerde werkgelegenheid. Het type van bedrijf is niet dat wat er indertijd werd voorgesteld door de POM. Schijnbaar zijn de ambities voor deze industriezone bijgesteld.

De MAR betreurt dit maar kan enkel nog aangeven dat de voorziene groeninfrastructuur in deze industriezone nog te wensen overlaat en dat dit niet mag achterblijven. Zo is de bufferstrook aan de Ambachtenlaan nog niet gerealiseerd.

Er wordt een nota opgesteld met bedenkingen en de vraag om de groeninfrastructuur niet te vergeten.

## 6. Mobiliteit in het stadscentrum.

Welke maatregelen plant de stad voor de volgende maanden / jaren? Dit item wordt uitgesteld tot de volgende vergadering.

## 7. Vergroening van de stad.

Als agendapunt was omschreven: "Kan / wil de stad maatregelen nemen om de stad te vergroenen, bijvoorbeeld ook door het promoveren (opleggen?) van groendaken? Stel bijvoorbeeld dat alle garageboxen in de stad over een periode van 10 jaar groene daken zouden krijgen ...".

De MAR beaamt dit voorstel maar twijfelt eraan of de stad dit wel kan opleggen. Ook dit punt zal in een volgende vergadering opnieuw op tafel komen.

## 8. Tienen, een fietsgemeente?

"Tot en met vrijdag 15 december kunnen gemeenten zich bij de Vlaamse Stichting Verkeerskunde (VSV) kandidaat stellen voor de titel van 'Fietsgemeente 2018'. Is dit niks voor onze stad?"

De MAR-leden vragen zich af of Tienen hier al wel klaar voor is? In elk geval is het te laat opdat de stad zich hiervoor kandidaat stellen, maar misschien is dit wel een streefdoel voor de toekomst.

De Fietsersbond is hier ook al mee bezig en gaat alle knelpunten en voorstellen in kaart brengen en aan stad bezorgen.

## **9. Varia**

### **9.a. De bever in Tenen**

Op 19 augustus 2018 wil Natuurpunt een Beversafari houden in de zone Schottepad. Natuurpunt wil hier een klein evenement van maken en gaat vragen of er nog andere organisaties willen meedoen (stad, OCMW, VMM, Regionaal Landschap). Ze stelt bij deze ook de vraag aan de MAR. De MAR gaat dit nog bekijken aangezien er wordt vastgesteld dat op zulke activiteiten het enthousiasme van de MAR-leden klein is.

Hierbij aansluitend is er op 15 januari om 9.30 u. een overleg met OCMW, de stad, de VMM en het Regionaal Landschap over een verbeterde inrichting van deze site, mogelijk als stadsbos.

Natuurpunt tracht filmbeelden van de bever te maken met een wildcamera maar is hierin nog niet geslaagd. Roger Daenen, van de jachtsector, laat weten dat ze wel beelden hebben, hij noemt het aantal van 3, maar dit is niet stabiel. Waarschijnlijk zijn er jaarlijks jongen die naar een tijd het territorium moeten verlaten wat weer een probleem kan vormen met de overwelfde Borggracht als een soort val.

### **9.b. Memorandum verkiezingen 2018**

De MAR-leden vragen zich af of ze net als bij vorige verkiezingen opnieuw een memorandum zullen opmaken. Zo ja dan dient daar dringend werk van gemaakt in de volgende paar maanden. Er wordt getwijfeld aan het nut/impact ervan en of het zin heeft er opnieuw zoveel tijd en energie in te steken.

Er wordt beslist om geen nieuw memorandum op te stellen maar het vorige van onder het stof te halen evenals de toen uitgebrachte visies van de partijvertegenwoordigers naar aanleiding van het destijds gehouden debat. De partijen zullen deze (opnieuw) toegezonden krijgen om hierover te reflecteren.

De MAR-leden merken ook op dat het deelnemen aan de MAR-vergaderingen door politieke vertegenwoordigers steeds minder gebeurt. Er wordt gevraagd dat ze meer naar de MAR zouden moeten komen om die punten in verband met milieu en natuur op te pikken.

De schepen van leefmilieu is vrijwel altijd aanwezig op de vergaderingen wat als erg positief ervaren wordt.

### **9.c. Randparkings**

Er is blijkbaar een samenwerkingsovereenkomst tussen stad en VIA voor 3 randparkings. Hier zou ook groen verdwijnen. De MAR dient dit goed op te volgen. (Er is o.a. belangrijke muurflora).

### **9.d. Groene hoekjes**

Bij de ideeën rond de Kinat-site werd gesproken over een kleine publieke ruimte rond de overgebleven (beschermde) bomen. Het is erg onduidelijk of dit parkje er kan / zal komen.

### **9.e. De Grote Gete doorheen de stad**

Natuurpunt gaat een voorstel doen aan de stad voor het inrichten van plantenbakken + eendeneilanden in de Gete in de stad, een idee dat door de MAR ook al een aantal jaren geleden werd voorgesteld.

Er is ook een voorstel voor het inrichten van een vlonder bij de Bellekommolen (site Big Jump / Pastoorstraat). Dit voorstel, dat verleden jaar werd naar voor geschoven, moet dringend opgerakeld.

Volgende vergadering in De Gors met aansluitend een nieuwjaarsdrink. De MAR-leden worden gevraagd om een hapje bij te dragen.

Verslaggeving: Raf Nilis / Marcel Jonckers

Verbruik dranken: 3 flessen bruisend water, 1 fles plat water

**Belangrijke data**

De volgende MAR-vergadering gaat door op 4 januari 2018 in De Gors (Vissenaken). Verder zijn algemene vergaderingen voorzien op volgende data: 1 februari, 1 maart, 5 april (wellicht ook in De Gors), 3 mei, 7 juni, 6 september, 4 oktober, 8 november en 6 december.