

**commissie financiën, economie, werkgelegenheid en erediens**

<b>verslag van</b>	25 januari 2016
<b>verslaggever</b>	Hans Vandermolen
<b>voorzitter</b>	Peter Loosen
<b>agenda</b>	Agenda gemeenteraad en aanpakken werkloosheid/tewerkstelling bevorderen
<b>aanwezig</b>	Jos Hermans, Wouter Lissens, Gijsbrecht Huts, Peter Loosen (voorzitter), Hans Vandermolen (secretaris), Karin Struyf, Johnny Van Stiphout, Marie Claire Loozen, Jean Defau, Chris François, Anita Sterkendries, Sonia Oliviers, Johan Dewolfs schepen

1 Verslag 14 december 2015 : wordt unaniem goedgekeurd.

Aanvullend op punt 6 van het verslag geeft schepen Dewolfs aanvullende informatie over de impact van de tax shift op het budget en het meerjarenplan. Uit de omzendbrief van de FOD Financiën van 16/12/15 begint de tax shift effect te sorteren vanaf aanslagjaar 2017 : € 181,351. Cumulatief tot en met 2019 zal dit effect € 542 096 bedragen. Raadslid François stelt dat deze regering(en) voortdurend bevoegdheden doorschuift naar de gemeenten zonder de daaraan gekoppelde financiële middelen. Schepen Dewolfs repliceert dat het vooral de zesde staats hervorming is -onder de vorige regering Di Rupo- waarbij slechts 87 % van de middelen werden doorgeschoven naar de gewesten en gemeenschappen die deze laatste tot besparingen dwingen die ook voelbaar zijn bij steden en gemeenten.

2 agendapunten gemeenteraad

## PC 15/1

opcentiemen op de leegstandheffing op bedrijfsruimten (van 60 naar 100)

De belangrijkste beweegreden van het college steunt op het gegeven dat er vraag is naar bijkomende bedrijfsruimten en weinig aanbod. Er staat ongeveer 30.000 m<sup>2</sup> leeg op 14 sites. In het bedrijventercentrum is er een bezetting van 93% in de gebouwen aan de Esperantolaan (vooral met stockageruimte) en van 70% op (vooral) kantoorruimten in het centrum in de Zijdellingsestraat. De inkomsten ervan variëren sterk € 21.000 in 2013 en € 39.000 in 2014. Voor 2016 werd een bedrag van € 30.000 begroot. Dit voorstel tot verhoging is derhalve niet bedoeld om de inkomsten te verhogen, wel om de leegstand te ontmoedigen.

## PC 15/2

Opcentiemen op de verkrottingsheffing op verwaarloosde gebouwen en verwaarloosde, ongeschikte of onbewoonbare woningen (van 100 naar 200).

Ook deze inkomsten schommelen jaarlijks naar gelang van het ritme van de invorderingen; voor 2016 werd een bedrag van € 50.000 gebudgetteerd. Niet zozeer de meerinkomsten liggen aan de basis van dit voorstel maar wel het aanpakken van de leegstand en verloedering die schepen Mombaers in de commissie R.O. zal toelichten. Raadslid Loozen vraagt naar de aantallen woningen dat door deze heffing zal worden geïmpacteerd (n.b. deze cijfers werden door schepen Mombaers op de gemeenteraadszitting verstrekt). Raadslid Defau stelt dat deze heffingen zeer hoog kunnen oplopen en onrechtvaardig kunnen zijn in die gevallen waar door een administratieve tegenslag met vergunningen de (ver)bouwingen moeten uitgesteld worden.

3 bijkomende agendapunten :

Werkloosheid : in Tienen zijn er 1227 werklozen ( oktober 2015) waarvan de helft tussen 25-50 jaar; 46% is laaggeschoold. Er waren 225 openstaande vacatures vooral voor midden en laagopgeleide profielen. Hoe dit oplossen/aanpakken ?

- schepen Dewolfs licht het project TAK 27 toe waarbij een talentenplatform zal gelegd worden tussen onderwijs en arbeidsmarkt. Resultaten en acties mogen tegen einde maart worden verwacht.
- er wordt ook vast gesteld dat niet alle bedrijven goed geïnformeerd zijn over de bestaande wetgeving. Samen met VDAB wordt dit jaar een infosessie georganiseerd.
- het Vlaams streekbeleid met initiatieven zoals streektafels ( i.k.v. Resoc) dienen opnieuw geactiveerd te worden; e.k. wordt hier een initiatief verwacht.

- er wordt een jobbeurs gepland in september; meer informatie volgt
- Raadslid Loozen stipt het belang aan van stages aan; deze dienen voldoende lang en onderbouwd te zijn en een win-win voor stagiair en werkgever.

4 varia : geen

Hans Vandermolen