

## **Verslag algemene vergadering**

**Dinsdag 3 maart 2015**

*“Verslag onder voorbehoud van goedkeuring op de volgende algemene vergadering.”*

**Aanwezige effectieve leden:** Filip Bolleire, Heidi Bottu, Sarah De Schamphelaere, Ingrid De Tandt, Roger Engelbosch, Mark Hanssens, Ingrid Hofkens (ondervoorzitter), Marcel Jonckers (voorzitter), Caroline Meyers, Pieter Roovers, Annemie van Aerschot, Michel Vandervesse, John Vankeijenberg en Roger Wouters (14/19).

**Aanwezige niet-stemgerechtigde leden:** Georges Bollens (Cultuurraad) en Chris Stryckmans (Groen).

**Verontschuldigde effectieve leden:** Huig Deneef, Hugo Eymael, Maria Tollet en Alexander Vandermeulen.

**Verontschuldigde niet-stemgerechtigde leden:** David Geladé (schepen), Brigitte Reniers (milieuambtenaar), Roland Betrains (Open VLD) en Marc Ylen (SP.A).

**Afwezige en niet-verontschuldigde stemgerechtigde leden:** Roger Daenen

**Afwezige en niet-verontschuldigde niet-stemgerechtigde leden:)** Kurt Fontaine (N-VA).  
en Victoria Pillet (Vlaams Belang).

**Ontslagnemend:** Guy Vanparijs (CD&V).

oOoOoOo

### **1. Goedkeuring verslag van de vorige vergadering**

Het verslag van de vorige vergadering werd zonder opmerkingen goedgekeurd.

## **2. Opvolgingen extra-info betreffende enkele agendapunten van de algemene vergadering op 3 februari 2015**

### **2.a TIM : Aanvraag van TIM (Tiense Investeringsmaatschappij, Johan Loots, Leuvenselaan 701, 3300 Tienen) betreffende de betwiste ophoging van een stukje valleigrond met vraag naar regularisatie van een ophoging die zonder vergunning gebeurde en waarover pv's werden opgemaakt.**

De dienst R.O. heeft negatief geadviseerd. De MAR behoudt zijn standpunt en vraagt dat deze zone hersteld wordt in zijn oorspronkelijke staat.

### **2.b Boerderij Hendrickx in Begijnenstraat te Oorbeek**

De vijfjarige termijn voor de bouwwerken is nog niet verlopen. De provinciale vergunning stelt dat na realisatie van beide bouwprojecten (stal en schuur) moet in de lente van het daaropvolgende jaar de vereiste aanplanting gerealiseerd zijn. Omdat er voorlopig nog geen tweede hangar gebouwd werd, is er nog geen eis tot de realisatie van de aanplanting mogelijk.

### **2.c Perceel Rietstraat Kumtich voor natuurvriendelijke speelhoek met naast avontuurlijke speelruimte ook ontwikkeling van natuur dicht bij.**

Een werkbezoek aan deze site is voorzien op woensdag 4 maart om 14 u.. Hierbij zullen de mogelijkheden van het gebruik en mogelijke inrichting van dit terrein bekeken worden.

### **2.d "Ecocities" stadsvergroening**

In april 2015 vindt in Gent een vergadering met de vier Vlaamse betrokken gemeenten plaats (Tienen is één van de vier Vlaamse gemeenten of steden). Dit dossier wordt beheerd door de dienst leefmilieu van de stad i.s.m. het regionaal landschap. De MAR hoopt dat door dit project een aantal vroegere initiatieven ('groene vingers'; de groenaanplant langsheen de belangrijkste toegangsassen tot de stad en de vergroening van de binnenstad) nieuwe impulsen zullen krijgen.

## **3. Milieuaanvraag SES Vanderhave**

Milieu vergunningsaanvraag V/I/2572 Klasse I van SES VANDERHAVE NV, te 3300 Tienen, Industriepark, Soldatenplein Zone II, nr. 15, om toelating te bekomen voor het hernieuwen en veranderen van een inrichting voor productie en verkoop van suikerbietenzaden en ondersteunende aanwezige diensten, omvattende volgende Vlarem rubrieken 3.3.; 3.4.1.; 12.1.3.; 12.2.1.; 12.3.1.; 12.3.2.; 15.1.1.; 15.2.; 16.3.1.2.; 16.7.2.; 16.8.1.; 17.3.2.2.; 17.3.3.2.; 17.3.4.1.a.; 17.3.6.1.b.; 17.3.7.1.; 17.3.9.1.; 19.6.3.a.; 21.3.; 24.3.; 31.1.3.; 33.4.1.a.; 39.1.2.; 43.1.3.; 45.13.d.3.a.; 45.14.1.b.; 51.1.1.; 51.2.1., op een grond gelegen te Tienen, Industriepark, Soldatenplein Zone II, nr. 15, 16, 35 en 37 en Fr. Chaffartlaan z/n. Openbaar onderzoek t/m 27 maart '15.

Deze aanvraag gaat over de bouw van een serre voor zaadveredeling op de campus van de FFH. Deze milieuaanvraag zal door Mark bekeken worden, en getoetst aan de vestigingsvoorwaarden in verband met groenaanplant en tewerkstelling van de FFH. Dit dossier zal tijdens een werkvergadering op donderdag 19 maart verder bekeken worden.

## **4. Milieuaanvraag RZH Heilig Hart**

Milieuvergunningsaanvraag V/I/2570 Klasse I van RZH Heilig Hart Tienen vzw, Kliniekstraat 45 te 3300 Tienen, om toelating te bekomen voor het verder uitbaten en veranderen van een

ziekenhuis te Tienen, Kliniekstraat 45, omvattende vlaem rubrieken 3.2.2.a. 3.4.2.; 12.1.2.; 12.2.1. 12.3.2.; 15.1.1.; 16.3.2.2.b.; 16.7.2.; 16.8.2.; 17.3.2.2.; 17.3.3.1.b.; 17.3.4.1.b.; 17.3.5.1.; 17.3.6.2.a.; 19.3.1.b.; 24.2.; 31.1.2.b.; 35; 39.1.1.; 43.1.2.b.; 46.1.b.; 49.1.; 49.2. en 51.2.2. Openbaar onderzoek t/m 9 maart '15.

Dit betreft een hernieuwing van de bestaande exploitatievergunning voor een nieuwe periode van 20 jaar. De MAR-leden achten een advies hiervoor niet nodig.

## **5. Oppervlakedelfstoffen Vlaamse Leemstreek – leemwinningen Hakendover-Eliksem.**

De MAR heeft over de mogelijke exploitatie hiervan al meerdere negatieve adviezen gegeven. Het standpunt van de MAR in deze blijft behouden. (Adviezen van 1 december 2006, 8 oktober 2007, 6 maart 2013). Een van de belangrijkste argumenten blijft dat door deze exploitatie uitstekende, relatief zeldzame en zeer waardevolle landbouwgronden definitief zouden verloren gaan. Daarnaast werd ook verwezen naar de belangrijke natuurwaarde van dit gebied, onder andere door de aanwezigheid van een aantal rode lijst vogelsoorten. Ook het bijgaande intensief transport zal een negatieve impact hebben op de leefkwaliteit van de omgeving. Hierbij komt nog dat de geplande uitbreiding van bedrijventerreinen in St.-Truiden al extra verkeersdrukte met zich mee zal brengen op de verkeersas St.-Truiden →Tienen.

Ook met een nabestemming als herstel in landbouwgebruik zal de bodemstructuur en de hydrologie dermate verstoord zijn dat de kwaliteit van de landbouwpercelen sterk zal afgenomen zijn. Dit is dus geen duurzaamheid! Een aantal MAR-leden opperen dat deze leemontginning niet voor ons land zou nodig zijn, dat het dient voor export.

## **6. Contact met POM (Jana Van Rompaey) over :**

### **6a. Bedrijventerrein Grijsen**

Een toetsing van de huidige situatie aan de vestigingsvoorwaarden heeft aangetoond dat een aantal bedrijven niet in orde zijn wat betreft de hoeveelheid verharde oppervlakte en de vereiste groenaanleg / bufferzones op de bedrijfsterreinen. De POM bespreekt intern de resultaten van deze toetsing en bekijkt welke acties er kunnen ondernomen worden. Een overleg met de stad wordt gepland. De MAR wil op de hoogte blijven van verdere stappen in dit dossier en constructieve voorstellen doen om de toestand te verbeteren.

### **6b. Campus FFH**

Hier zou gekozen worden voor een interreg project: 'Project 2B Connect: bedrijven en biodiversiteit zorgen voor connectie', dit i.s.m. het regionaal landschap.

Het 'Project 2B Connect' biedt de mogelijkheid van Europese subsidies voor het beheer van de groenvoorzieningen en verdere biodiversiteitsontwikkeling op de FFH in navolging van wat werd afgesproken (ook met de MAR). De POM wil meer samenwerking met het 'regionaal landschap' voor de visie en het beheer van de groenontwikkeling.

Het onderhoud van de groenzones in de FFH wordt momenteel door de provincie uitgevoerd en uitgevoerd door de terreinploeg van natuurland. Dit onderhoud omvat o.a. een maaibeurt twee keer per jaar van de permanente groenzones en een jaarlijkse maaibeurt van de zones voorzien voor bebouwing.

Binnen de FFH bevindt zich een ecologisch waardevolle wadi. Het vroegere Riobra, nu Infrac, bekijkt dit evenwel enkel als een stockagebekken bij wateroverlast. Door de te lage plaatsing van de overvloeibuizen van de Wadil is de gerealiseerde volumecapaciteit van dit bekken kleiner dan vooraf gepland. Binnen deze Wadi heeft zich een waardevolle vegetatie ontwikkeld, de MAR pleit ervoor deze te behouden en op een duurzame manier te beheren.

Infrax wil de Wadi vrij van vegetatie houden, volgens de MAR is een beheer met voornamelijk het behoud van de lage plantengroei wel verenigbaar met de functie van de Wadi.

Er wordt ook nog opgemerkt dat er in tegenstelling met was overeengekomen ook nog geen geleid bezoek voor de buurtbewoners is gebeurd.

De MAR pleit voor verder onderhandeling met Infrax en een sensibiliseringscampagne naar de buurtbewoners om alle betrokken partijen de ecologische waarde van dit bekken aan te tonen. De voorziene infoborden komen er voorlopig niet.

Er zal vanuit de MAR ook overlegd worden met het regionaal landschap om het idee van een bedrijventerrein met hoge ecologische waarde als vooropgesteld te behouden en verder te realiseren.

## **7. Infoavond over “verwilderde tuinen”**

Op 22 mei om 20 u. zal Valérie Dewaelheyn, van het ILVO (Instituut voor Landbouw- en Visserijonderzoek) een uiteenzetting geven over tuinen met meer natuur (voorlopige nog aan te passen werktitel “verwilderde tuinen”). Deze lezing gaat door in de vergaderzalen 1 en 2 op de eerste verdieping van het Vrijtijdscentrum.

Tuinen omvatten ongeveer 7% van de groene zones in Vlaanderen. Zij kunnen door een goed beheer dan ook een belangrijke rol spelen in het behoud van biodiversiteit en duurzaamheid.

## **8. Dag van het Park**

Deze is voorzien op zondag 31 mei met als thema “Natuur brengt je buurt op smaak”. Deelname van Tienen hieraan is voorlopig nog niet bevestigd. Bij eventuele deelname zal de MAR hierover tijdens een werkvergadering voorzien op 7 april mogelijke initiatieven bespreken.

## **9. ParkLife**

Drie leden van de MAR (Ingrid, Chris, Mark) hebben maandagavond 16 februari deelgenomen aan een vergadering over de thema's duurzaamheid en Ecologie binnen het ParkLife programma 2015. ParkLife vindt dit jaar plaats op 4 zondagen in augustus (9, 16, 23, en 30). Een aantal voorstellen voor activiteiten vanuit de MAR zijn:  
de verdere promotie en ondersteuning van gevelgroen in de stad;  
een plantenruilbeurs;  
stille geluidenwandeling.

De MAR plant zijn activiteiten op zondag 23 augustus. Tijdens de werkvergadering op 7 april zal hierover verder gediscussieerd worden. Voorlopige vrijwilligers hiervoor zijn Ingrid, Sarah, Mark.

## **10. Varia**

### **10.a Wandeling windmolens**

Een voorstel wordt gelanceerd om met enkele MAR-leden een bezoek te brengen aan het windmolenpark bij Bekkevoort (regio Diest). Doel hiervan is om te ervaren wat de concrete akoestische en visuele impact is van zulk een windmolenpark op de omgeving en het landschap. John zal hiervoor een mogelijke datum voorstellen.

### **10.b Vacature voor twee nieuwe MAR leden**

De bestaande tekst wordt op enkele punten aangepast en zal dan zo snel mogelijk op verschillende kanalen (website Tienen, lokale pers, facebookpagina MAR) gepubliceerd worden. We voorzien bespreking van de kandidaturen op de vergadering van mei.

### **10.c Big Jump**

Natuurpunt zoekt nog steeds extra vrijwilligers voor de organisatie van de "Big Jump" op 12 juli. Hierbij dus en warme oproep.

### **10. d Gevelgroen.**

Het voorstel voor een extra infoavond wordt momenteel afgewezen. Wel zal de MAR tijdens de "Dag van het Park" en "ParkLife" dit initiatief blijven promoten. Ook bij de lezing over "verwilderde tuinen" (22 mei) zal hierop kort de aandacht gevestigd worden. Personen die vroeger al hun interesse voor een geveltuin hebben getoond, zullen opnieuw aangeschreven worden. Foto's over gevelgroen en ook stadsgroen zijn ter promotie altijd welkom bij Sarah.

Verslaggeving

Mark Hanssens

De volgende vergaderingen van de Tiense milieuvadvisraad zijn voorzien voor: 7 april (werkvergadering) – 5 mei – 22 mei (infoavond) – 2 juni – 1 september – 6 oktober – 3 november – 1 december
--